

3.4.4. Drzwi

Typowe, zgodne z katalogiem firmy Urzędowski (współczynnik przenikania ciepła dla drzwi zewnętrznych $k_{\max} \leq 2,6$). W pomieszczeniach sanitarnych (łazienka, wc, kotłownia) stosować drzwi z kratką nawiewową.

3.4.5. Dach

Dachówka cementowa BRAAS mocowana do łat sosnowych. W ramach adaptacji dopuszcza się zamianę na dachówkę bitumiczną; pokrycie dachowe uzupełnione wywietrzakami kalenicowymi i zaopatrzone w nawiewy okapowe powinno zapewniać odpowiednią wentylację połaci dachowej oraz możliwość wejścia kominarza na dach.

Zalecana dachówka cementowa BRAAS – powierzchnia dachu 277 m².

3.4.6. Obróbka blacharska dachu oraz rynny i rury spustowe

Obróbka dachu obejmuje opierzenie komina, wsporników antenowych, wyłazów dachowych elementów związanych z utrzymaniem i konserwacją kominów. Zastosować obróbki dachowe systemowe lub wykonać indywidualne z blachy stalowej ocynkowanej. Rynny i rury spustowe wg. rozwiązań systemowy zgodnych z katalogiem wybranej firmy.

3.4.7. Parapety

Parapety zewnętrzne – parapety z cegły klinkierowej alternatywnie z PCV lub blachy powlekanej o kolorze dopasowanym do kolorystyki budynku. Parapety wewnętrznie alternatywnie drewniane, kamienne, lastrykowe lub z PCV.

3.5. Wykończenie wnętrza budynku

3.5.1. Tynki wewnętrzne

Wykonać jako mokre cementowo-wapienne kat. III lub z płyt gipsowo kartonowych mocowanych do ścian murowanych na plackach gipsowych lub na ruszcie mocowanym do ścian i sufitów wg wskazań producenta. W pomieszczeniach mokrych stosować płyty gipsowo karton. „zielone” uodpornione na wilgoć.

3.5.2. Posadzki

W pomieszczeniach mokrych (WC, łazienka, kuchnia, kotłownia, pralnia, itp.) przewidziano terakotę oraz izolację przeciwwilgociową. W pokojach mieszkalnych – parkiet, panele podłogowe lub wykładzinę podłogową.

3.5.3. Wykładziny ścienne

W pomieszczeniach mokrych zaleca się wyłożyć ściany glazurą wg indywidualnego projektu.

3.5.4. Malowanie i powłoki zabezpieczające

Ściany wewnętrzne i sufity malowane farbami akrylowymi lub emulsyjnymi w kolorze zgodnym z indywidualnym projektem wnętrza. Powierzchnie drewniane wewnątrz domu pomalować bejco-lakierem. Drewno zagrożone wilgocią zabezpieczyć odpowiednim impregnatem a konstrukcję dachową dodatkowo środkami przeciw owadom i grzybom. Deski elewacyjne oraz drewniane wykończenia dachu zabezpieczyć środkami do impregnacji drewna i pokryć bejco lakierami odpornymi na warunki atmosferyczne. Elementy stalowe przed malowaniem farbami zewnętrznymi pokryć powłokami antykorozyjnymi.